



Recuperación GF

Ud. 3. Rentas financieras.

Fecha: 20/03/18

Apellidos y nombre: _____

Nota: _____

Ud. 3. Rentas financieras.

1. Deseamos comprar unas instalaciones para nuestra nueva empresa; la compañía vendedora nos da dos opciones: GF GE 108.

-Un pago de 20.000 € al contado y 7 pagos anuales por año vencido de 8.000 €.

-Diez pagos consecutivos por año vencido de 7.000 €.

Tipo de interés 10% anual. ¿Qué opción elegirá?

Sol. A) 58.947,35 €; B) 43.011, 97 €.

2. Rufino ha comenzado este año una carrera universitaria. Desea, al finalizarla, realizar un máster, para lo que ha empezado a ahorrar. El máster tiene un precio de 12.300 €, y estima que acabará dentro de 6 años sus estudios. Si el banco donde desea realizar aportaciones anuales de igual cuantía cada año vencido le da una rentabilidad media del 5%, ¿qué cantidad anual tendrá que depositar en el banco?

SOL.: 1.763,36 €.

3. Una empresa de maquinaria industrial nos ofrece dos alternativas de pago para hacer frente a la adquisición de una nueva maquinaria:

-Quince pagos anuales de 6.500 € cada uno, el primero dentro de cuatro años.

-Un alquiler perpetuo de 2.500 € anuales, efectuando el primer pago dentro de dos años.

Si la empresa valora las ofertas al 6% anual, ¿qué opción elegirá desde un punto de vista puramente económico? GF GE 113

SOL.: 53.004,84 €; 39.308,18 €.

4. Julián desea comenzar el 1/2/2002 su aportación a un plan de pensiones, el cual le promete una rentabilidad media hasta el momento de su jubilación del 4,8% anual. Si desea realizar aportaciones mensuales de 60 € al final de cada mes durante 25 años, ¿de qué capital podrá disponer entonces? GF GE 150

SOL.: 34.156,56 €